

AGÊNCIA Nº : 20236
 Wibnet-Mediação de Seguros, Lda
 Grande Lisboa

TOMADOR DE SEGURO:

Cond Av General Humberto Delgado 7-9
 Av Humberto Delgado 7 9
 2745-281 Queluz

APÓLICE

RAMO : 3223 Zurich Condomínio - CONDOMINIO

CLIENTE Nº : 022374585
APÓLICE Nº : 009055759
FORMA DE PAGAMENTO: ANUAL

DATA DE INÍCIO : 13:12 hrs de 8/04/2022
RENOVAÇÃO/TERMO EM: 00:00 hrs de 08/04 de Cada Ano

Leg. Aplicável: PORTUGAL

Âmb.Territ: Portugal

Imóvel: Edifício

Local de Risco: Av Humberto Delgado 7 9
 Monte Abraao
 2745-281 Queluz

Tipo de Construção: Betão Armado

Material de Telhado: Placa

Uso do Edifício: Habitação

Contiguidade Perigosa? Não

Forma de atualização do Capital Seguro: Indexada

Conforme indice base publicado pelo ISP: 444,760

Condições Especiais e Particulares

008,013,803,804

Riscos Cobertos

	Valores Limite EURO
COBERTURA BASE	3.100.000,00
Incêndio, Raio e Explosão	3.100.000,00
Tempestades	3.100.000,00
Queda de Granizo	77.500,00
Inundações	3.100.000,00
Aluimento de Terras	3.100.000,00
Danos por Água	3.100.000,00
Pesquisa de Avarias	2.500,00
Resp. Civil Proprietário de Imóveis	100.000,00
Demolição e Remoção de Escombros	155.000,00
Queda de Aeronaves	3.100.000,00
Choque ou Impacto Veículos Terrestres	3.100.000,00
Choque ou Impacto de Objectos Sólidos	3.100.000,00
Quebra de Espelhos,Vid., Loiça Sanitária	155.000,00
Quebra ou Queda de Antenas	31.000,00
Quebra ou Queda de Painéis Solares	31.000,00

(CONTINUA NA PÁGINA SEGUINTE)

(VALORES EM EURO)

Riscos Cobertos	Valores Limite EURO
Privação Temporária do Uso Local Ocupado	93.000,00
Perda de Rendas	310.000,00
Riscos Eléctricos	5.000,00
Greves, Tumultos, Alterações Ordem Pública	3.100.000,00
Honorários de Técnicos	5.000,00
Reconstituição de Documentos	5.000,00
Danos Estéticos	5.000,00
Danos em Canalizações Subterrâneas	2.500,00
Actos Vandalismo, Maliciosos ou Sabotagem	3.100.000,00
Remoção de Lodos	155.000,00
Fumo	3.100.000,00
Fenómenos Sísmicos-100%	3.100.000,00
Franquia: 5%	
Danos ao Imóvel por Furto ou Roubo	2.500,00
Danos por Calor	15.500,00
Encargos com Habitação Segura	450,00
Medidas Autoridades e Serviços Públicos	15.500,00
Reconstituição Muros, Portões e Vedações	31.000,00
Queda Acidental de Mobiliário Fixo	1.250,00
Derr.Acident.Instal.Climat e sist. DCI	3.100.000,00
Responsabilidade Civil Familiar	100.000,00
Descrição	Valor
Fração:A Piso:5 Lado:C (Incluida)	83.200,00
Fração:A Permilagem	26,00
Fração:A Sem Credor Hipotecário	
Fração:B Piso:5 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:B Permilagem	23,00
Fração:B Sem Credor Hipotecário	
Fração:C Piso:5 Lado:A (Incluida)	73.600,00
Fração:C Permilagem	23,00
Fração:C Sem Credor Hipotecário	
Fração:D Piso:4 Lado:C (Incluida)	83.200,00
Fração:D Permilagem	26,00
Fração:D Sem Credor Hipotecário	
Fração:E Piso:4 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:E Permilagem	23,00
Fração:E Sem Credor Hipotecário	
Fração:F Piso:4 Lado:A (Incluida)	73.600,00
Fração:F Permilagem	23,00
Fração:F Sem Credor Hipotecário	
Fração:G Piso:3 Lado:C (Incluida)	83.200,00
Fração:G Permilagem	26,00

(CONTINUA NA PÁGINA SEGUINTE)

(VALORES EM EURO)

Descrição	Valor
Fração:G Sem Credor Hipotecário	
Fração:H Piso:3 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:H Permilagem	23,00
Fração:H Sem Credor Hipotecário	
Fração:I Piso:3 Lado:A (Incluida)	73.600,00
Fração:I Permilagem	23,00
Fração:I Sem Credor Hipotecário	
Fração:J Piso:2 Lado:C (Incluida)	83.200,00
Fração:J Permilagem	26,00
Fração:J Sem Credor Hipotecário	
Fração:L Piso:2 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:L Permilagem	23,00
Fração:L Sem Credor Hipotecário	
Fração:M Piso:2 Lado:A (Incluida)	73.600,00
Fração:M Permilagem	23,00
Fração:M Sem Credor Hipotecário	
Fração:N Piso:1 Lado:C (Incluida)	83.200,00
Fração:N Permilagem	26,00
Fração:N Sem Credor Hipotecário	
Fração:O Piso:1 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:O Permilagem	23,00
Fração:O Sem Credor Hipotecário	
Fração:P Piso:1 Lado:A (Incluida)	73.600,00
Fração:P Permilagem	23,00
Fração:P Sem Credor Hipotecário	
Fração:Q Piso:GAR Lado:1 (Incluida)	9.600,00
Fração:Q Permilagem	3,00
Fração:Q Sem Credor Hipotecário	
Fração:R Piso:GAR Lado:2 (Incluida)	9.600,00
Fração:R Permilagem	3,00
Fração:R Sem Credor Hipotecário	
Fração:S Piso:GAR Lado:3 (Incluida)	9.600,00
Fração:S Permilagem	3,00
Fração:S Sem Credor Hipotecário	
Fração:T Piso:GAR Lado:4 (Incluida)	9.600,00
Fração:T Permilagem	3,00
Fração:T Sem Credor Hipotecário	
Fração:U Piso:GAR Lado:5 (Incluida)	9.600,00
Fração:U Permilagem	3,00
Fração:U Sem Credor Hipotecário	
Fração:V Piso:GAR Lado:6 (Incluida)	9.600,00
Fração:V Permilagem	3,00
Fração:V Sem Credor Hipotecário	

(CONTINUA NA PÁGINA SEGUINTE)

(VALORES EM EURO)

Descrição	Valor
Fração:X Piso:7 Lado:B (Incluida)	80.000,00
Fração:X Permilagem	25,00
Fração:X Sem Credor Hipotecário	
Fração:Z Piso:7 Lado:C (Incluida)	60.800,00
Fração:Z Permilagem	19,00
Fração:Z Sem Credor Hipotecário	
Fração:AA Piso:6 Lado:D (Incluida)	83.200,00
Fração:AA Permilagem	26,00
Fração:AA Sem Credor Hipotecário	
Fração:AB Piso:6 Lado:C (Incluida)	41.600,00
Fração:AB Permilagem	13,00
Fração:AB Sem Credor Hipotecário	
Fração:AC Piso:6 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:AC Permilagem	23,00
Fração:AC Sem Credor Hipotecário	
Fração:AD Piso:6 Lado:A (Incluida)	60.800,00
Fração:AD Permilagem	19,00
Fração:AD Sem Credor Hipotecário	
Fração:AE Piso:5 Lado:D (Incluida)	80.000,00
Fração:AE Permilagem	25,00
Fração:AE Sem Credor Hipotecário	
Fração:AF Piso:5 Lado:C (Incluida)	57.600,00
Fração:AF Permilagem	18,00
Fração:AF Sem Credor Hipotecário	
Fração:AG Piso:5 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:AG Permilagem	23,00
Fração:AG Sem Credor Hipotecário	
Fração:AH Piso:5 Lado:A (Incluida)	60.800,00
Fração:AH Permilagem	19,00
Fração:AH Sem Credor Hipotecário	
Fração:AI Piso:4 Lado:D (Incluida)	80.000,00
Fração:AI Permilagem	25,00
Fração:AI Sem Credor Hipotecário	
Fração:AJ Piso:4 Lado:C (Incluida)	57.600,00
Fração:AJ Permilagem	18,00
Fração:AJ Sem Credor Hipotecário	
Fração:AL Piso:4 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:AL Permilagem	23,00
Fração:AL Sem Credor Hipotecário	
Fração:AM Piso:4 Lado:A (Incluida)	60.800,00
Fração:AM Permilagem	19,00
Fração:AM Sem Credor Hipotecário	
Fração:AN Piso:3 Lado:D (Incluida)	80.000,00

(CONTINUA NA PÁGINA SEGUINTE)

(VALORES EM EURO)

Descrição	Valor
Fração:AN Permilagem	25,00
Fração:AN Sem Credor Hipotecário	
Fração:AO Piso:3 Lado:C (Incluida)	57.600,00
Fração:AO Permilagem	18,00
Fração:AO Sem Credor Hipotecário	
Fração:AP Piso:3 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:AP Permilagem	23,00
Fração:AP Sem Credor Hipotecário	
Fração:AQ Piso:3 Lado:A (Incluida)	60.800,00
Fração:AQ Permilagem	19,00
Fração:AQ Sem Credor Hipotecário	
Fração:AR Piso:2 Lado:D (Incluida)	80.000,00
Fração:AR Permilagem	25,00
Fração:AR Sem Credor Hipotecário	
Fração:AS Piso:2 Lado:C (Incluida)	57.600,00
Fração:AS Permilagem	18,00
Fração:AS Sem Credor Hipotecário	
Fração:AT Piso:2 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:AT Permilagem	23,00
Fração:AT Sem Credor Hipotecário	
Fração:AU Piso:2 Lado:A (Incluida)	60.800,00
Fração:AU Permilagem	19,00
Fração:AU Sem Credor Hipotecário	
Fração:AV Piso:1 Lado:D (Incluida)	80.000,00
Fração:AV Permilagem	25,00
Fração:AV Sem Credor Hipotecário	
Fração:AX Piso:1 Lado:C (Incluida)	57.600,00
Fração:AX Permilagem	18,00
Fração:AX Sem Credor Hipotecário	
Fração:AZ Piso:1 Lado:B (Incluida)	73.600,00
Fração:AZ Permilagem	23,00
Fração:AZ Sem Credor Hipotecário	
Fração:BA Piso:1 Lado:A (Incluida)	60.800,00
Fração:BA Permilagem	19,00
Fração:BA Sem Credor Hipotecário	
Fração:BB Piso:RC Lado:C (Incluida)	41.600,00
Fração:BB Permilagem	13,00
Fração:BB Sem Credor Hipotecário	
Fração:BC Piso:RC Lado:B (Incluida)	57.600,00
Fração:BC Permilagem	18,00
Fração:BC Sem Credor Hipotecário	
Fração:BD Piso:RC Lado:A (Incluida)	70.400,00
Fração:BD Permilagem	22,00

(CONTINUA NA PÁGINA SEGUINTE)

009055759

21/04/2022

Pag. 6



(VALORES EM EURO)

Descrição	Valor
Fração:BD Sem Credor Hipotecário	
Fração:BE Piso:GAR Lado:7 (Incluida)	9.600,00
Fração:BE Permilagem	3,00
Fração:BE Sem Credor Hipotecário	
Fração:BF Piso:GAR Lado:8 (Incluida)	9.600,00
Fração:BF Permilagem	3,00
Fração:BF Sem Credor Hipotecário	
Fração:BG Piso:GAR Lado:9 (Incluida)	9.600,00
Fração:BG Permilagem	3,00
Fração:BG Sem Credor Hipotecário	
Fração:BH Piso:GAR Lado:10 (Incluida)	9.600,00
Fração:BH Permilagem	3,00
Fração:BH Sem Credor Hipotecário	
Fração:BI Piso:GAR Lado:11 (Incluida)	9.600,00
Fração:BI Permilagem	3,00
Fração:BI Sem Credor Hipotecário	
Fração:BJ Piso:GAR Lado:12 (Incluida)	12.800,00
Fração:BJ Permilagem	4,00
Fração:BJ Sem Credor Hipotecário	

Leg. Aplicável: PORTUGAL

Âmb.Territ: Portugal

Assistência

Contacto Telefónico ---- 214.405.003

Condições Especiais e Particulares

012

Riscos Cobertos

Assistência Condomínio

Valores Limite EURO

ESTE CONTRATO DE SEGURO É CONSTITUÍDO PELAS CONDIÇÕES GERAIS, ESPECIAIS E PARTICULARES ANEXAS E AINDA PELA PROPOSTA QUE LHE SERVIU DE BASE. ESTA APÓLICE DEVERÁ SER CONFERIDA PELO TOMADOR DO SEGURO; NA FALTA DE RECLAMAÇÃO, NO PRAZO DE 30 DIAS, SERÁ TIDA COMO INTEIRAMENTE CONFORME.

Lisboa 21/04/2022

Zurich Insurance plc - Sucursal em Portugal

CEO Zurich em Portugal

Zurich Insurance plc - Sucursal em Portugal Registo: Cons. Reg. Comercial de Lisboa -

NIPC: 980 420 636 Morada: R. Barata Salgueiro, 41 - 1269-058 Lisboa, Sucursal da Zurich Insurance plc

Sociedade Registada na Irlanda N.º 13460 Sede: Zurich House, Ballsbridge Park, Dublin 4, Ireland

Capital Social Autorizado: 125.000.000,00 Euros Capital Social Realizado: 8.158.160,00 Euros

Tel.: 21 313 31 00 - Fax: 21 313 31 11 - www.zurich.com.pt - zurich.help@zurich.com



As marcas e sinais distintivos aqui utilizados estão registados em nome da Zurich Insurance Company Ltd em várias jurisdições em todo o mundo.